



Vertrauliche Selbstauskunft (Privat)	Kundennummer
---	--------------

Sie haben bei der Volksbank eG - nachstehend Bank genannt - einen Kredit beantragt oder stehen als Bürge zur Verfügung. Diese vertrauliche Selbstauskunft gibt Anhaltspunkte für die Beurteilung von Leistungsfähigkeit und Kreditwürdigkeit. Wir bitten Sie, die Fragen vollständig und zutreffend zu beantworten. Zusätzliche Angaben können Sie gerne auch formlos auf beigefügten Anlagen machen. Bei wesentlichen Vermögenswerten behält die Bank sich vor, Nachweise zur Unterlegung der Angaben anzufordern. Diese werden dann wesentlicher Bestandteil der Selbstauskunft.

Ggf. haben Sie bereits eine ähnliche Aufstellung bei der Bank vorgelegt. In diesem Fall bitten wir um Verständnis, dass wir in regelmäßigen Abständen eine Aktualisierung dieser Aufstellung anfordern. Sofern sich seit der letzten Aufstellung keine wesentlichen Veränderungen ergeben haben, können Sie uns dies auch formlos dokumentieren. Eine erneute Einzelaufstellung ist dann nicht mehr notwendig. Alle Angaben behandeln wir im Rahmen des Bankgeheimnisses selbstverständlich streng vertraulich.

Die Bank darf beim Grundbuchamt, Bauamt, Kataster- und Vermessungsamt, Handelsregister, Güterrechtsregister oder Einwohnermeldeamt Auskünfte einholen, sich Unterlagen - insbesondere Abschriften aus öffentlichen Registern - beschaffen und dort Einsicht in die Register und Akten nehmen. Bei dem u. U. erforderlich werdenden Nachweis des berechtigten Interesses wird die Bank das Bankgeheimnis wahren.

Wird der Kredit grundpfandrechtlich gesichert und ist der Kreditnehmer der Sicherungsgeber, so stimmt dieser der maschinellen Bearbeitung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 GBO zu.

Kunde/ Bürge Frau Herr Prof. Dr.

Name, Vorname		Geburtsdatum		Geburtsname	
Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Ort			
Telefon (privat)		Telefax	Telefon (geschäftlich)		Telefon (mobil)
Familienstand	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> nichteheliche Lebensgemeinschaft		
	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> eingetragene Lebensgemeinschaft	
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzl. Güterstand	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft			
	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Sonstiges/ Ehevertrag			
Berufsstand	<input type="checkbox"/> Angestellte/r	<input type="checkbox"/> Arbeiter/in	<input type="checkbox"/> Beamtin/Beamter	<input type="checkbox"/> Freiberufler/ selbständig	
	<input type="checkbox"/> Rentner/in	<input type="checkbox"/> Student/in	<input type="checkbox"/> Hausfrau/mann	<input type="checkbox"/> arbeitslos	
Anzahl unterhaltspf. Personen/ Kinder		Beruf		Name, Anschrift Arbeitgeber	
				voraussichtlicher Renteneintritt MM/JJ	

Mitantragsteller Frau Herr Prof. Dr.

Name, Vorname		Geburtsdatum		Geburtsname	
Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Ort			
Telefon (privat)		Telefax	Telefon (geschäftlich)		Telefon (mobil)
Familienstand	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> nichteheliche Lebensgemeinschaft		
	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> eingetragene Lebensgemeinschaft	
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzl. Güterstand	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft			
	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Sonstiges/ Ehevertrag			
Berufsstand	<input type="checkbox"/> Angestellte/r	<input type="checkbox"/> Arbeiter/in	<input type="checkbox"/> Beamtin/Beamter	<input type="checkbox"/> Freiberufler/ selbständig	
	<input type="checkbox"/> Rentner/in	<input type="checkbox"/> Student/in	<input type="checkbox"/> Hausfrau/mann	<input type="checkbox"/> arbeitslos	
Anzahl unterhaltspf. Personen/ Kinder		Beruf		Name, Anschrift Arbeitgeber	
				voraussichtlicher Renteneintritt MM/JJ	

Schufa-Klausel

Ich/Wir willige(n) ein, dass die Volksbank eG der SCHUFA HOLDING AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (in jedem Fall Kreditnehmer und Kreditbetrag bzw. Limite sowie bei Ratenkrediten zusätzlich Laufzeit und Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z. B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredits übermittle. Unabhängig davon wird die Bank der SCHUFA auch Daten aufgrund nicht vertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Insoweit befreie(n) ich/wir die Bank zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittle die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann/Wir können Auskunft bei der SCHUFA über die mich/uns betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover

Ort, Datum

Kundenunterschrift

Unterschrift Mitantagsteller

Die erfragten Angaben sind nur für den/die Darlehensnehmer bzw. Bürgen/in relevant.

Selbstauskunft - Einkommen		Selbstauskunft - Ausgaben	
Einkünfte aus selbst. Arbeit (bitte Gewinnermittlung/ BWA beilegen)		Warmmiete (<input type="checkbox"/> entfällt künftig?)	€
Gehalts-/ Renteneinkünfte (netto) mtl. Hauptantragssteller	€	Sofern privat-/höherversichert: Priv. Krankenversicherung mtl. Hauptantragssteller	€
Gehalts-/ Renteneinkünfte (netto) mtl. Mitantragssteller	€	Sofern privat-/höherversichert: Priv. Krankenversicherung mtl. Mitantragssteller	€
Kindergeld mtl.	€	Lebenshaltungskosten mtl. ¹⁾	€
Mieteinnahmen (Netto-Kaltmiete) mtl.	€	Bewirtschaftungskosten	€
Nebentätigkeit mtl.	€	Unterhaltsverpflichtungen mtl.	€
Sonstige Einkünfte mtl.: _____	€	Summe akt. Baufinanzierungsraten mtl.	€
		Summe akt. Kredit-/Leasingraten mtl.	€
Summe	€	Summe	€

Erläuterung: 1) allg. Kosten wie: Lebensmittel, Kleidung, Urlaub, Auto, Hobbies, Nebenkosten eigengenutzte Immobilie

Vermögensverhältnisse

Immobilienvermögen und -finanzierungen:

Art/Lage und Nutzung	Baujahr	Wohnfläche	Verkehrswert	Restschuld	Kaltmiete p.M.	Zins- und Tilgung p.M.	Zinsbindungsablauf MM.JJ
		qm	€	€	€	€	
		qm	€	€	€	€	

Vorsorge-/ Versicherungsvermögen:

Versicherungsnehmer	Versicherer	besteht seit	Jahresbeitrag	aktueller Rückkaufswert
			€	€
			€	€
			€	€

Weiteres Vermögen:

Art	Wert/ Höhe	Einbringung als Eigenkapital in beantragte Finanzierung?
Bankguthaben	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €
Bausparguthaben	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €
Depotguthaben	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €
Sonstiges: _____	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von €
Beteiligungen	€	beteiligt an: _____

Sonstige Verbindlichkeiten:

Art	aktuelle Restschuld/ Höhe	Rate p.M.	Ablösung durch beantragte Finanzierung?
Ratenkredite	€	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Leasingverträge	€	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
übernommene Bürgschaften	€	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Steuern od. Sonstiges: _____	€	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

Es wird bestätigt, dass in den letzten 10 Jahren keine Mahnverfahren, Zahlungsklagen, Vollstreckungen o.ä. bestanden.

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift Antragssteller

Unterschrift Mitantragssteller

Objektbewertung

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass objektbezogene Daten zur Wertermittlung und zur Erstellung von bautechnischen Einschätzungen an einen mit dem Darlehensgeber zusammenarbeitenden Sachverständigen bzw. einem entsprechenden Unternehmen (HypService GmbH Leipzig) weitergeleitet werden dürfen.

Ermächtigung zur Einholung einer Bankauskunft

Ich/Wir willige(n) ein, dass meine/unsere Bank(en) dem finanzierenden Darlehensgeber auf dessen Verlangen umfassend Auskunft über meine/unsere wirtschaftlichen Verhältnisse erteilt/erteilen. Insoweit befreie ich/wir meine/unsere Bank(en) zugleich vom Bankgeheimnis.

Grundbuchauskunft

Ich/Wir stimme(n) einer eventuellen Abfrage des automatisierten Grundbuch Abrufverfahrens gemäß §133 GBO zu. Diese Zustimmung umfasst auch eventuell zu diesem Zweck eingeschaltete Dienstleistungsunternehmen (u.a. HypService GmbH Leipzig)

Widerruf

Die vorstehenden Einwilligungserklärungen sind freiwillig und werden sofort wirksam. Ich kann/wir können sie jederzeit für die Zukunft gegenüber dem Darlehensgeber widerrufen.

Ich versichere/ wir versichern, dass gegen mich/uns bisher keine Zwangsmaßnahmen (z.B. Gehaltspfändung, Zwangsversteigerung, Insolvenzverfahren) eingeleitet wurden. Ich/Wir bin/sind meinen/unsere Zahlungsverpflichtungen in der Vergangenheit immer ordnungsgemäß nachgekommen.

Ich handle/Wir handeln im eigene wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder).

Ort, Datum

Unterschrift Antragssteller

Unterschrift Mitantragssteller