

150 Jahre
füreinander.
Für die Region.

1873
2023

Wir feiern Jubiläum!



Volksbank eG aktuell
Meine Bank im Mittelpunkt

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Ausgabe

02

2023

Sehr geehrte Vertreter, liebe Mitglieder und Kunden,

in der Frühlings-Ausgabe unserer *Volksbank eG aktuell* erwarten Sie wieder einige neue und interessante Themen. Das Jahr 2023 ist für unsere Volksbank eG ein besonderes – seit nunmehr 150 Jahren sind wir in der Region verwurzelt. Zur Feier unseres

Jubiläums haben wir vielfältige Aktionen geplant, um unsere Region und die Menschen vor Ort zu fördern. Lesen Sie mehr dazu auf S. 2. Wir gratulieren unserem Ausbildungsjahrgang 2020 zur erfolgreich abgeschlossenen Ausbildung und verraten Ihnen, wo unsere neuen Kollegen zukünftig anzutreffen sind. Zudem stellen wir Ihnen unseren neuen Online-Service, den Zuschuss-Guide, vor. Was sich dahinter verbirgt,

erfahren Sie auf S. 4. Auch freuen wir uns, Ihnen über den Fortschritt unseres Bauprojekts in den Sehnder Masch-Höfen zu berichten und unser Engagement im Bereich E-Mobilität vorzustellen. Zu guter Letzt finden Sie wie immer eine ausgewählte, attraktive Immobilie aus der Region.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Frühlingszeit!



v.l.: Volker Böckmann,
Henning Deneke-Jöhrens

Ihr Vorstand

Henning Deneke-Jöhrens

Volker Böckmann

Volksbank eG
Hildesheim-Lehrte-Pattensen





Wir feiern Jubiläum:

150 Jahre Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen

Wir haben Grund zum Feiern: Seit nunmehr 150 Jahren sind wir als Genossenschaftsbank in der Region verwurzelt. So stehen wir seit jeher nicht nur unseren Mitgliedern und Kunden als zuverlässiger Finanzpartner zur Seite, sondern engagieren uns zudem nachhaltig für die Region und die Menschen vor Ort. Im Jubiläumsjahr stellen wir unser gesellschaftliches Engagement in den Mittelpunkt und planen vielfältige Aktionen für die Region.

Die Geschichte unserer Volksbank beginnt im November/Dezember 1873 mit der ungewöhnlichen, da fast zeitgleichen Gründung der ersten beiden Vorgängerinstitute – und das an einem Ort: Der Vorschuß- und Sparkasse in Lehrte eG sowie des Central-Vorschuß- und Sparvereins in Lehrte. Und sie beginnt mit einer guten Idee, die seit 150 Jahren erfolgreich funktioniert und kontinuierlich wächst. Seitdem hat unsere Volksbank eG eine wechselhafte Geschichte und dabei

auch (Wirtschafts-)Krisen, Währungsreformen und Kriege durchlebt. Unsere genossenschaftlichen Werte jedoch sind von Dauer und unterliegen nicht dem Zeitgeist. Sie haben nichts an Bedeutung verloren – im Gegenteil. Sie formten die Bank zu dem, was sie ist und wofür sie steht. Zu einer Bank, die den Menschen und die Region stets in den Mittelpunkt stellt: persönlich, nah und nachhaltig. Genau diese genossenschaftlichen Werte sollen im Jubiläumsjahr – mit dem Motto „Füreinander da. Für die Region.“ als verbindendem Element aller Aktionen – im Vordergrund stehen.

So planen wir 2023 das ganze Jahr über viele verschiedene Aktionen für unsere Mitglieder und Kunden, um uns bei ihnen für die Treue, die Loyalität und das Vertrauen zu bedanken und ihnen damit etwas zurückzugeben.

Unsere Jubiläumsaktionen

150.000 Euro für gemeinnützige und soziale Projekte

Im Jubiläumsjahr stocken wir unseren Spenden- und Sponsoringetat um 150.000 Euro auf. Damit fördern wir vor allem gemeinnützige und soziale Projekte von Bildungseinrichtungen und Vereinen mit dem Fokus auf das Thema Nachhaltigkeit sowie Baumpflanzungen in der Region.

Nachhaltigkeitswettbewerb „Helden der Zukunft“



Auch im Jubiläumsjahr richten wir unseren Nachhaltigkeitswettbewerb für Bildungseinrichtungen unter dem Motto „Helden der Zukunft – Morgen kann kommen“ mit einem Gesamtför-

150 Jahre
füreinander.
Für die Region.





derkopf in Höhe von max. 50.000 Euro aus. Bewerbungen sind bis zum 15. Mai möglich. Mehr Informationen gibt es unter www.vb-eg.de/helden-der-zukunft.

Im zweiten Halbjahr startet zudem ein Nachhaltigkeitswettbewerb, der sich an Vereine im Geschäftsgebiet richtet – ganz gleich ob aus den Bereichen Sport, Kultur, Soziales, Umwelt o. ä.

Ein Baum für jede neue Mitgliedschaft

Im Rahmen der Klimainitiative des Bundesverbandes Deutscher Volksbanken und Raiffeisenbanken pflanzen wir für jedes neue Mitglied im Jubiläumsjahr einen Baum. Mit dem „Mitgliederwald“ möchten wir einen Beitrag zur nachhaltigen CO₂-Reduktion leisten. Für die Aufforstung der heimischen Wälder stellen wir einen Betrag von bis zu 18.000 Euro zur Verfügung – das entspricht 3.000 Setzlingen!



Unsere Absolventen 2023

Vier Auszubildenden konnten wir Ende Januar zur erfolgreichen Beendigung ihrer Ausbildung gratulieren. Alle haben die Abschlussprüfung zum Bankkaufmann bzw. zur Bankkauffrau vor der Industrie- und Handelskammer Hannover erfolgreich bestanden. „Wir freuen uns sehr über unseren Zuwachs und auf eine weiterhin erfolgreiche Zusammenarbeit. Allen Absolventen wünschen wir für ihren neuen Lebensabschnitt und ihre weitere berufliche Entwicklung alles Gute!“, so Henning Deneke-Jöhrens, Vorstandsvorsitzender der Volksbank eG.

Diese Absolventen des Jahrgangs 2020 verstärken ab sofort unsere Volksbank eG: Nils Ole Heuermann arbeitet nach seiner Ausbildung als Ser-



#150guteTaten

Die Mitarbeiter unserer Volksbank eG werden im Jubiläumsjahr unter dem Motto „Zeit ist mehr als Geld“ ehrenamtlich mindestens 150 gute Taten vollbringen und sich so für den guten Zweck einsetzen – Taten, die verbinden, berühren, etwas bewirken. Einrichtungen, die „helpende Hände“ benötigen, können über unsere Jubiläumswebseite unter www.vb-eg.de/150-jahre/150gutetaten ihr Anliegen einreichen.

Unsere Crowdfunding-Aktion

Unter dem Motto „Viele schaffen mehr“ helfen wir mit unserer Crowdfunding-Plattform, gemeinnützige Projekte zu realisieren. Zum Jubiläum bezuschussen wir alle Projekte durch zusätzliche Spendengelder: Jede Spende verdoppelt die Volksbank im Jubiläumsjahr 1 x pro Unterstützer bis zu



einem Betrag von max. 150 Euro (bisher 100 Euro). Nähere Informationen zur Crowdfunding-Plattform gibt es online unter www.vb-eg.de/150-jahre/crowdfunding.

Diverse Förderwettbewerbe

Darüber hinaus veranstalten wir im Jubiläumsjahr verschiedene Förderwettbewerbe, bei denen Schulen, Kindertagesstätten, Vereine und gemeinnützige Institutionen Matschküchen, Kinderbusse, Defibrillatoren, Insektenhotels, Klimakoffer und Bienenkoffer gewinnen können. Aktuell läuft noch bis zum 30. April die Bewerbungsphase für Insektenhotels.

Mehr Informationen dazu gibt es unter www.vb-eg.de/150-jahre/insektenhotels.



Weitere Jubiläumsaktionen sind im Jahr geplant und werden über die Jubiläumswebseite www.vb-eg.de/150-jahre nach und nach kommuniziert.



v. l. Personalleiter Thorsten Ewert, Ausbildungsleiterin Philine Fleske, Nils Ole Heuermann, Nikola Blüsse, Norman Kordas und Vorstandsvorsitzender Henning Deneke-Jöhrens.

vicekundenberater in Sehnde. Norman Kordas ist zukünftig in der Baufinanzierung tätig, während Nikola Blüsse die Abteilung Marke & Events in Hildesheim als Mitarbeiterin unterstützt. Robin Beichert verlässt nach seinem Ausbildungsende die Volksbank eG.

Du möchtest auch Teil unseres Volksbank-Teams werden? Dann bewirb dich online unter www.vb-eg.de/karriere.



Wir fördern E-Mobilität: CarSharing & E-Ladesäulen im Geschäftsgebiet

Immer häufiger fällt im Alltag der Begriff CarSharing – doch was genau ist das eigentlich?

CarSharing beschreibt die gemeinschaftliche Nutzung mehrerer Automobile. Man nutzt ein Fahrzeug nicht nur für sich allein, sondern teilt es sich mit anderen Nutzern. Die Fahrzeuge befinden sich auf fest angemieteten Parkplätzen. In der Regel an Verkehrsknotenpunkten des öffentlichen Verkehrs, wo sie für die Nutzer gut erreichbar sind. Dort beginnt und endet die Fahrt. Die Fahrzeugbuchung erfolgt mithilfe einer App, die das Fahrzeug dann für den angegebenen Nutzungszeitraum reserviert.

Immer mehr Städte bieten bereits das neue Mobilitätsmodell des CarSharings an. Warum nicht auch wir als Volksbank? Nun ist es so weit: Anfang 2023 konnten wir bereits mit unserem Kooperationspartner, dem Autohaus Moritz in Laatzen, mit der Pilotphase unseres CarSharing-Projekts starten. Während der Pilotphase des Projekts stehen unseren Mitarbeitern insgesamt drei Sharing-Fahrzeuge auf dem Parkplatz unserer Geschäftsstellen in Hildesheim, Lehrte und Harsum zur privaten und dienstlichen Nutzung zur Verfügung.



Wir sind vom CarSharing überzeugt, da es viele Vorteile in diversen Bereichen mit sich bringt: z. B. die flexible und effiziente Nutzung der Fahrzeuge, kostengünstige Mobilität, keine Parkplatzsuche oder zusätzliche Parkkosten und gleichzeitig den Aspekt der Nachhaltigkeit.

Wenn wir nach Abschluss der halbjährigen Pilotphase eine positive Bilanz ziehen können, ist geplant, weitere Sharing-Fahrzeuge an weiteren Standorten unseres Geschäftsgebiets zur Verfügung zu stellen und auch Anwohner, Mitglieder, Kunden und unsere Mieter von dem Projekt profitieren zu lassen.

In Zusammenarbeit mit der EVI Energieversorgung haben wir zudem an unseren Geschäftsstellen in Hildesheim, Lehrte und Harsum E-Ladesäulen installiert, demnächst folgen die Standorte Sehnde und Pattensen.



Vorstandsvorsitzender Henning Deneke-Jöhrens testete auf unserer Mitarbeiterversammlung bereits eines unserer CarSharing-Fahrzeuge.

Ab sofort ist Ihre Bankkarte für unsere installierten Ladestationen freigeschaltet. Schonen Sie das Klima und laden Sie mit EVI ÖKOSTROM. Mehr Informationen dazu erhalten Sie unter www.vb-eg.de/ladeinfrastruktur.

Günstig modernisieren mit staatlichen Zuschüssen

Neuer Online-Service Ihrer Volksbank eG Hildesheim-Lehrte-Pattensen

Sie planen eine Modernisierung Ihres Eigenheims? Dann haben wir gute Nachrichten für Sie: Viele energetische Sanierungsmaßnahmen werden mit Zuschüssen gefördert – geschenktes Geld vom Staat, das Sie nicht zurückzahlen müssen!

Wenn Sie Ihre alte Gas- oder Ölheizung durch eine effiziente Wärmepumpe ersetzen, können Sie beispielsweise bis zu 40 % der Kosten sparen. Auch für andere Maßnahmen wie der Dämmung Ihres Hauses oder dem Einbau neuer Fenster gibt es attraktive Zuschüsse. Mit unserem ZuschussGuide finden Sie schnell und einfach heraus, welche Zuschüsse für Ihr Vorhaben in Frage

kommen. Und das Beste: Sie können den passenden Zuschuss gleich online

beantragen – ganz ohne komplizierte Formulare und Kleingedrucktes.



ZuschussGuide

Der einfache Weg zum Zuschuss.

Worauf warten Sie noch?
Sichern Sie sich mit Hilfe des ZuschussGuides jetzt Ihre Förderung für Ihr Modernisierungsvorhaben!

Sie finden den ZuschussGuide unter:
www.vb-eg.de/zuschussguide

Unser Bauprojekt in den Sehnder Masch-Höfen

Die Fertigstellung unseres Bauprojektes in den Sehnder Masch-Höfen ist in den finalen Zügen. Schon zum 1. Mai dürfen wir die Schlüssel der Kindertagesstätte an unseren Mieter – die Stadt Sehnde – übergeben. Künftig werden dort durch die Johanniter Kinder in bis zu sechs Gruppen betreut und wir freuen uns, durch die Schaffung dieser Betreuungsplätze zur Bereicherung der Stadt Sehnde beizutragen und das soziale Angebot für Kinder und Eltern zu stärken.

Abgerundet wird das Bauprojekt durch insgesamt 19 attraktive Wohnungen

mit ca. 1.500 m² Wohnfläche. Mit großer Freude blicken wir nun auch der Vermarktung der Wohnungen entgegen und hoffen, dass wir vielen Wohnungssuchenden zu einem neuen und schönen Zuhause verhelfen können.

Auf der ersten bis dritten Etage sind zeitgemäße 2- und 3-Zimmer-Wohnungen in der Größenordnung von 73–103 m² entstanden, die viel Platz für jegliche Individualität bieten. Im Portfolio befinden sich zudem Penthousewohnungen mit großer, sonniger Terrasse und Weitblick sowie attraktive 2-Zimmer-Wohnungen mit geräumigen Ankleidezimmern. Von Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung über Video-Gegensprechanlage bis hin zu pflegeleichtem Designvinylfußbodenbelag – es bleiben keine Wünsche

offen. Zudem kann sich jeder Wohnungsmieter nach Bedarf über einen Tiefgaragenstellplatz mit Option zur E-Lademöglichkeit erfreuen.

Mehr Informationen zu dem Objekt und den Wohnungen finden Sie auf unserer [Internetseite](#).

Darüber hinaus und für den persönlichen Kontakt steht Ihnen gerne Frau Koch unter der Telefonnummer 05121 166317 oder per Mail: Vermietungen@vb-eg.de zur Verfügung.

Wir freuen uns sehr, auch mit diesem Projekt einen positiven Beitrag zur weiteren Entwicklung der Region leisten zu können und die Attraktivität des gesamten Gebietes und der Stadt Sehnde zu fördern.



Immobilientipp

Zweifamilienhaus mit toller Aussicht in Bad Salzdetfurth

Dieses in ruhiger Lage von Bad Salzdetfurth gelegene Ein- bis Zweifamilienhaus bietet einen hervorragenden unverbaubaren Blick in das Tal. Wer möchte, kann dieses Haus als eine Gesamteinheit nutzen oder vermietet eine Wohnung zur Mitfinanzierung des Kaufpreises. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohnzimmer, welches durch das Entfernen einer Wand erweitert wurde. Diese Wand kann wieder eingezogen werden, um im Erdgeschoss einen dritten Wohnraum zu schaffen. Auf dieser Ebene befindet sich zudem ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Duschbad. Das Obergeschoss unterscheidet sich vom Erdgeschoss insofern, dass im Treppenhaus ein Zimmer abgeteilt wurde, um es separat nutzen zu können. Hier im Treppenhaus ist auch ein Gäste-WC vorhanden. In der verbleibenden Zweizimmerwohnung befindet sich dann ein Wannenbad, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein

Wohnzimmer. Auf beiden Ebenen könnte eine Dreizimmerwohnung hergerichtet werden. Die Fußböden sind in allen Wohnräumen mit Parkett versehen, in den Fluren Solhofner Marmor, in den Badezimmern Fliesen und die Treppenstufen sind aus Granit. Im Kellergeschoss befindet sich ein ehemaliger Partyraum, welcher als Gästezimmer genutzt werden kann, da sich auch hier ein Duschbad befindet. Das Haus wurde gedämmt, sowohl das Dach als auch die Außenfassade. Die Heizung stammt aus dem Jahre 2013. Die Badezimmer bedürfen etwas Zuwendung und die Elektrik muss erneuert werden.

Wohnfläche: ca. 136,50 m²

Kaufpreis: 379.000,00 EUR

Käuferprovision: 3,93 % inkl. ges. MwSt

Energieausweis: verbrauchsorientiert

Endenergieverbrauch: 112,50 kWh/(m²·a), Klasse D

Hauptenergieträger: Gas



Kontakt:

Stefan Pollack

Telefon: 05121 166-332

stefan.pollack@vb-eg.de

Weitere Angebote finden Sie unter:

www.vb-eg.de/immobilien

Impressum

Herausgeber

Volksbank eG
Kennedydamm 10
31134 Hildesheim

Kontakt

Telefon 05121/166-0
Telefax 05121/166-166
email@vb-eg.de

Redaktion

Angelika Babinski

Druck

Druckhaus Köhler GmbH
Siemensstraße 1–3
31177 Harsum

Aufgrund der Lesefreundlichkeit verwenden wir das generische Maskulinum.